



## Dagsorden organisationsbestyrelsesmøde

Torsdag den 2. april 2020, Kl. 17.00-20.00

### Skype

**Deltagere:** Steffen Morild, Iris Gausbo, Dennis Trier, Dorte Skovgård, Flemming Løvenhardt, Hans Jørgen Larsen, Henrik Thorenfeldt, Stine Hesselund Hassing, Peter Kare, Anders Folmer Buhelt, Pia Cramer Hansson, David Friederichsen og Per Olsen.

**Administrationen:** Jens Elmelund, Jonas M. Cohen, Anne Mette Fredsgaard Svendsen, Anders Rosendal, Ane Gerken (punkt 3) og Andreas Rohde (referent).

**Mødeleder:** Iris Gausbo

**Dirigent:** Flemming Løvenhardt

**Gæster:** Ingen

<b>Formalia 17.00 – 17.05 5 min</b>		
1.	Referater	
2.	Revisionsprotokol	
<b>A-sager 17.05 – 19.25 2 time 20 minutter</b>		
3. ./.	Budget 2020-23 og takster for 2021 (B) 17.05 – 17.15 10 min	
4. ./.	Foreløbigt regnskab 2019 (O) 17.15 – 17.25 10 min	
5. ./.	Afdelingernes økonomi (O) 17.25 – 17.35 10 min	
6. ./.	Ordinært repræsentantskabsmøde 2020 – Afholdelse og forslag (B) 17.35 – 17.45 10 min	
7. . /	Justering af Fremtidens drift (B) 17.45 – 17.55 10 min	
8. . /	Organisationsbestyrelsens fremtidige beslutningsprocedure (B) 17.55 – 18.05 10 min	
9. ./.	Udkast til udlejningsaftale mellem 3B og Herlev Kommune for 2020 - 2023 (B) 18.05 – 18.15 10 min	
10. . /	Naboskabsboliger – Et nyt udviklingsprojekt i 3B (B) 18.15 – 18.25 10 min	
11. . /	Afdelingsbestyrelsernes anvendelse af rådighedsbeløb (B) 18.25 – 18.35 10 min	
12. . /	Toftegård – Indstilling om trækningsret til fokusafdeling (B) 18.35 – 18.45 10 min	
13. . /	Hedelyngen – Realkreditlån og finansieringsskitse (B) 18.45 – 18.55 10 min	
14. . /	Udvikling af Herlev Skole (B) <b>FORTROLIG</b> 18.55 – 19.05 10 min	



15. ./.	Signalgården – Udbedring af fejl og mangler (B)	
<b>B-sager 0 min</b>		
16. ./	Udbud af energimærkningsordning for 3B's boligafdelinger (B)	
17. ./	Store Solvænget – Salg af kontorpavilloner (O)	
18. ./.	Løb mellem Husene (B)	
19. ./..	Husorden og vedligeholdelsesreglement - Store Solvænget, Skæve Boliger og Egehusene (B)	
20. ./..	Grønrisvej - udskiftning af tag og vinduer (B)	
21. ./..	Hjortegården - Byggeregnskab (B)	
22. ./..	Händelsvej – trækningsretsmidler til vinduer og altandøre (B)	
23. ./..	Hammelstruphus – trækningsretsmidler til tekniske installationer og tagvinduer (B)	
24. ./..	Hvidbjergvej - Klimatilpasningsprojekt (B)	
25. ./	Prangerhuset – Altanprojekt (B)	
<b>Statuspunkter 19.05-19.50 50 min</b>		
26.	3B-kontaktpersonordningen 19.05 – 19.35 30 min	
27.	BL 19.35 – 19.40 10 min	
28.	Formand / direktion / øvrige 19.40 – 19.50 10 min	
29.	Udvalg, opgavegrupper og følgegrupper 19.50 – 19.55 5 min	
<b>Afslutning 19.50-20.00 10 min</b>		
30.	Eventuelt	
31.	Næste møde og evaluering af dette møde	